



2015 – 2024

864 Wohn- und Gewerbeüberbauung Industriepplatz Ost, Neuhausen am Rheinfall

Im Kern von Neuhausen am Rheinfall trifft Industrie auf fließendes Stadtleben. Die zwei Hochhäuser akzentuieren den urbanen Puls Neuhausens und stiften gleichzeitig Identität. Die Topografie ermöglicht die Erschliessung der Überbauung auf zwei Ebenen: Ladenflächen prägen den präzise erschlossenen Gewerbesockel mit Detailhändler im Untergeschoss und Büroflächen im Obergeschoss. In den sanften Geometrien der Hochhäuser darüber öffnen achtzig Wohnungen mit attraktiven Wohnbereichen den Blick auf Neuhausen und den Rheinfall.
<https://www.five-corners-neuhausen.ch/home>

Auftraggeber	Losinger Marazzi AG, Zürich
Aufgabe	Neubau 86 Mietwohnungen, 4'000 m ² Gewerbefläche
Auftragsart	Studienauftrag, 1. Rang
Grundstücksfläche	2'600 m ²
HNF	13'300 m ²
Konstruktion	Massivbau
Energiestandard	Minergie