DACHTLER
PARTNER
ARCHITEKTEN

2015 – 2020

856 Wohnüberbauung Rossweid, Gockhausen

Das Areal Rossweid beschreibt eine eher periphere Wohnlage im Übergang zur Kulturlandschaft. Die markante Topographie, angrenzende Waldflächen und ein Pferdebetrieb prägen den Ort. Zwei Gebäuderiegel gliedern das Grundstück. Gemeinsam definieren sie einen weitläufigen, besonnten Aussenraum. Dieser hat das Potenzial zum Herzen des Quartiers zu werden, da er rundum an die Umgebung anknüpft. An bester Hanglage entstehen 66 Wohnungen, die von der Nähe zur Natur, dem ermöglichten Weitblick und den spezifischen Nachbarnutzungen profitieren. Die Dimension der Gebäude bewegt sich im Rahmen der in Gockhausen bestehenden Bauten. Die Länge der Baukörper wird zusätzlich zur Hangstaffelung durch Fassadenversprünge und eine vertikale Gliederung rhythmisiert.

Auftraggeber	Rossweid Immobilien AG, Gockhausen
Aufgabe	Neubau 66 Mietwohnungen, Quartier-Kafi, Volg
Auftragsart	Studienauftrag, 1. Rang
Grundstücksfläche	13'222 m2
HNF	6'800 m2
Konstruktion	Massivbau
Energiestandard	2SOL

Dachtler Partner AG
Architekten

Birmensdorferstrasse 94
8036 Zürich

T 043 268 67 67
mail@dachtlerpartner.ch