



2012 – 2016

811 Wohnüberbauung Waisenhausstrasse, Wädenswil

Das Wohnhaus reagiert auf den gegenüberliegenden, länglichen Schulbau und schliesst die heterogene Siedlungsstruktur im Osten ab. Der Baukörper passt sich dem stark abfallenden Geländeverlauf an. Die drei als Split-Level konzipierte Gebäudeeinheiten werden zu einem länglichen Volumen zusammengefasst und jeweils um ein halbes Geschoss in der Höhe versetzt. Durch die präzise Höhenstaffelung wird der Neubau eng mit dem Hang verwoben und fest in die Landschaft eingebunden. Den schräg durchgesteckten Wohnungen gelingt der Spagat zwischen optimaler Besonnung und Blick auf den Zürichsee.

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| Auftraggeber | Hangenmoos AG, Wädenswil |
| Aufgabe | Neubau 30 Mietwohnungen |
| Auftragsart | Studienauftrag, 1. Rang |
| Grundstücksfläche | 4'006 m ² |
| HNF | 3'460 m ² |
| Konstruktion | Massivbau |
| Energiestandard | Minergie |