



2022 – 2023

## **921 Root Wilmisberg**

Auf der erhöhten, am Ortsrand von Root gelegenen Parzelle, werden zwölf Mehrfamilienhäuser erstellt. Die wunderbare, hangseitig angrenzende Landschaft mit ihren saftigen Wiesen und Obstbäumen wird auch nach Fertigstellung des Projektes spürbar bleiben. Sie wird durch die Siedlung fließen und einen sanften Übergang zum Siedlungsgebiet bilden. Die zwei Bauherrschaften entwickeln das Projekt kooperativ. Es wird eine gemeinschaftliche Siedlung erstellt die trotz unterschiedlicher Eigentumsverhältnissen (StWE / Miete) eine grosse Gemeinschaft entstehen lässt.

<b>Auftraggeber</b>	Stiftung Abendrot, Basel / Halter AG, Luzern
<b>Aufgabe</b>	Neubau 59 Eigentums- und 71 Mietwohnungen
<b>Auftragsart</b>	Studienauftrag, 1. Rang
<b>Grundstücksfläche</b>	20'180 m <sup>2</sup>
<b>HNF</b>	10'900 m <sup>2</sup>
<b>Konstruktion</b>	Massivbau mit hinterlüfteter Holzfassade